



Corporación Autónoma
Regional del Valle del Cauca

DIRECCIÓN TÉCNICA AMBIENTAL

ANÁLISIS DEL SECTOR ECONOMICO

CONCURSO DE MERITOS ABIERTO

"DESARROLLAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL Y ECONOMICA DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA RESULTANTE DEL CONCURSO DE MERITOS No 026 DE 2014, QUE TIENE POR OBJETO DESARROLLAR LOS ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD Y/O FACTIBILIDAD DE ALTERNATIVAS DE CONFORMACIÓN DE EMBALSES DE REGULACIÓN DE CAUDALES EN ALGUNAS CUENCAS DEL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA".

En cumplimiento de lo dispuesto en el Artículo 15 del Decreto 1510 del 2013, y de acuerdo con los lineamientos establecidos en la *Guía para la Elaboración de Estudios de Sector G-EES-02* publicada por Colombia Compra Eficiente, la Corporación Autónoma Regional del Valle del Cauca - CVC, efectúa análisis del sector económico con el fin conocer el contexto relativo al proceso de contratación cuyo objeto consiste en: **"DESARROLLAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL Y ECONOMICA DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA RESULTANTE DEL CONCURSO DE MERITOS No 026 DE 2014, QUE TIENE POR OBJETO "DESARROLLAR LOS ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD Y/O FACTIBILIDAD DE ALTERNATIVAS DE CONFORMACIÓN DE EMBALSES DE REGULACIÓN DE CAUDALES EN ALGUNAS CUENCAS DEL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA"**

1. IDENTIFICACION DEL BIEN, SERVICIO U OBRA QUE SATISFACE LA NECESIDAD:

GRUPO	SECTOR	FAMILIA	CLASE	CODIGO NPSCC
F - Servicios	81 - Servicios basados en Ingeniería, Investigación y Tecnología	10 - Servicios profesionales de ingeniería	15 - Ingeniería Civil	81101500

2. ASPECTOS GENERALES.

➤ **Aspecto Económico.**

El sector de la consultoría en Colombia es catalogado como el cuarto mercado más importante de la región, por delante de Argentina, con un prospecto de crecimiento de



Corporación Autónoma
Regional del Valle del Cauca

cientos de millones de dólares. En la oferta de consultoría colombiana predominan las micro y pequeñas empresas y en esencia, se trata de un mercado altamente atomizado. No obstante, no existen datos puntuales de la participación del sector en el PIB regional o nacional. Se considera que este sector se encuentra entre los cuatro sectores que más empleo generó hasta el primer trimestre del año 2013, con un crecimiento del 1,9%. (Tomado de *Composición Sectorial del Empleo en Colombia*, febrero del 2013. Fedesarrollo - Centro de Investigaciones Económica y Social. ACRIP, Asociación de Gestión Humana).

De acuerdo con cifras del Departamento Nacional de Estadística (DANE), el sector de la consultoría representa en Colombia el 4,47% del total de oferta de producción nacional a precios constantes, así las cosas, se establece que el peso de esta actividad es relativamente bajo; sin embargo, al compararla con el producto que tiene la mayor participación, "*Sustancias y productos químicos*", con 5,56% del total, se hace muy cercano este resultado como segmento de análisis en las Cuentas Nacionales del DANE. En otras palabras, el conjunto de servicios prestados equivale al valor de un solo producto, dentro del marco en el que el valor de los servicios - renglones 44 al 59- representa el 36,7% de la oferta total de productos.

De esta misma fuente, la importación de esta tipología de servicios, los del código de cuenta nacional 53, se cifra en un 23% de participación. Significa entonces que en términos generales, en pesos por servicios prestados en Colombia, doce se pagan a nacionales y uno a extranjeros, insinuando la presencia de una fuerte calidad y cantidad de este sector en el mercado nacional.

Por lo anterior, se puede afirmar que la empresa colombiana prefiere mayoritariamente la consultoría nacional frente a la internacional, aunque no se pueden establecer en este momento las causas que generan esta preferencia. (Tomado de "*De la inserción de servicios integrales de consultoría de Colombia en mercados internacionales*, Convenio Universidad Santo Tomás e ICONTEC, 2012").

Debido a que el sector de los servicios de Consultoría involucra principalmente el desarrollo de labores intelectuales, sus principales costos se derivan de la utilización del recurso humano, y por lo tanto, las variables económicas que pueden afectar el sector son la Inflación y el valor del Salario Mínimo Mensual legal Vigente, pero al considerar que el producto esencial de la consultoría es el conocimiento aplicado, se puede intuir que su mercado sea estable, sin fluctuaciones inesperadas de precios que puedan motivar cambios en los presupuestos y en las formas de adquisición.

En cuanto a los agentes que componen el sector, se identifican principalmente gremios o asociaciones importantes como la Cámara Colombiana de la Infraestructura, la Sociedad Colombiana de Ingenieros y la Sociedad Colombiana de Arquitectos entre otros. En cuanto a las empresas que hacen parte del sector, de acuerdo con los datos reportados por la Cámara Colombiana de la Infraestructura para el año 2010 las empresas de consultoría de acuerdo al tamaño de sus activos se componen de la siguiente manera: 9,4% son grandes empresas, 43,8% medianas, 45,3% pequeñas y 1,4% microempresas.



Corporación Autónoma
Regional del Valle del Cauca

(Tomado de "Comportamiento de las Empresas de Construcción y Consultoría del Sector en el 2010" - Cámara Colombiana de la Infraestructura).

➤ **Aspecto Técnico.**

En cuanto al aspecto técnico, para el desarrollo del objeto del contrato que satisface la necesidad planteada, se requiere de un grupo interdisciplinario de profesionales con amplia experiencia en áreas como la Hidráulica, Hidrología, Geología, Geotecnia y manejo del riesgo, entre otros, para la ejecución de las actividades inherentes al desarrollo del objeto contractual tales como:

Fase de Prefactibilidad

- a) Recopilar, Adquirir, Analizar y Evaluar la Información y Documentación Disponible.
- b) Realizar las Visitas y los Reconocimientos de Campo.
- c) Realizar los Trabajos de Geodesia, Cartografía, de Restituciones Aerofotogramétricas y los Levantamientos Topográficos a Nivel de Prefactibilidad.
- d) Realizar los Estudios de Hidrología y Sedimentos a Nivel de Prefactibilidad.
- e) Realizar los Estudios de Geología, Geomorfología y Geotecnia a Nivel de Prefactibilidad.
- f) Estructurar los Esquemas de Desarrollo de cada uno de los Componentes del Proyecto.
- g) Realizar los Diagnósticos Ambientales de Alternativas.
- h) Realizar los Estudios de Gestión del Riesgo a Nivel de Prefactibilidad.
- i) Realizar los Análisis Preliminares de Predios y Servidumbres y Determinar los Presupuestos del Proyecto a Nivel de Prefactibilidad.
- j) Realizar los Procesos de Evaluación y Comparación Técnica de Alternativas.
- k) Realizar las Evaluaciones Financieras, Sociales y Económicas de alternativas.

Fase de Factibilidad

- a) Recopilar, Adquirir, Analizar y Evaluar la Información y Documentación Disponible.
- b) Realizar las Visitas y los Reconocimiento de Campo Complementarios.
- c) Realizar los Trabajos de Geodesia, Cartografía, las Restituciones Aerofotogramétricas y los Levantamientos Topográficos a Nivel de Factibilidad.
- d) Realizar los Estudios de Hidrología y Sedimentos a Nivel de Factibilidad.
- e) Realizar los Estudios de Geología y Geomorfología a Nivel de Factibilidad.
- f) Realizar los Estudios de Geotecnia a Nivel de Factibilidad.
- g) Realizar los Estudios de Sismicidad a Nivel de Factibilidad.
- h) Realizar los Diseños a Nivel de Factibilidad de los Componentes del Proyecto.
- i) Realizar los Estudios de Impacto Ambiental EIA y Formular los Planes de Manejo Ambiental PMA a Nivel de Factibilidad.
- j) Realizar el Estudio de Adquisición de Predios y Negociación de Servidumbres a Nivel de Factibilidad.
- k) Realizar los Estimativos de las Cantidades de Obra; de los Presupuestos de Inversión Inicial y de los Costos de Operación, Mantenimiento y Reposición a Nivel de Factibilidad.

✓

nmw 3



Corporación Autónoma
Regional del Valle del Cauca

- l) Realizar las Evaluaciones Financieras, Económicas y Sociales del Proyecto a Nivel de Factibilidad.
- m) Realizar las Estimaciones de los Cronogramas y los Presupuestos Detallados de las Fases de Diseño y Formular los Pliegos de Condiciones.

No obstante lo anterior, el consultor deberá tener en cuenta El Anexo A del pliego de condiciones definitivo del Concurso de Méritos 026 de 2014.

• **Aspecto Regulatorio.**

- Constitución Política Nacional. 1991.
- Decreto 2811 de 1974 por el cual se expide el Código Nacional de los Recursos Naturales Renovables y de Protección al Medio Ambiente.
- NSR-10 Reglamento Colombiano De Construcción Sismo Resistente.
- Reglamento Técnico Del Sector De Agua Potable Y Saneamiento Básico RAS - 2000
- Ley 1450 de 2011 por la cual se aprueba el Plan Nacional de Desarrollo 2010-2014, Prosperidad para todos.
- Ordenanza No.359 de 2012, por la cual se adopta el Plan de Desarrollo del Valle del Cauca 2012-2015.
- Conpes 3146 de 2001, Estrategia para consolidar la ejecución del Plan Nacional para la Prevención y Atención de Desastres en el corto y mediano plazo.
- Acuerdo 083 de 2008 Acuerdo de Presupuesto de la CVC

3. ESTUDIO DE LA OFERTA.

Proveedores de Servicios de Consultoría: Para la identificación de los posibles proveedores cuya actividad económica está relacionada con la prestación de servicios de consultoría se realizaron consultas en las bases de datos del Sistema de Información y Reporte Empresarial –SIREM– y en la página web de la Cámara Colombiana de la Infraestructura, obteniendo los siguientes resultados:

De acuerdo con el directorio de la Cámara Colombiana de la Infraestructura, las siguientes empresas prestan sus servicios en actividades de Consultoría:

1	H. L. INGENIEROS S.A.	Bogotá	Consultor	ASESORÍA, CONSULTORÍA Y SERVICIOS, INTERVENTORÍA CONSULTORÍA E INGENIERÍA CIVIL
2	GPM PROYECTOS DE INGENIERÍA S.A.S.	Cali	Consultor	ASESORÍA, CONSULTORÍA Y SERVICIOS, INTERVENTORÍA CONSULTORÍA E INGENIERÍA CIVIL
3	HINACOM S.A.S.	Cali	Consultor	ASESORÍA, CONSULTORÍA Y SERVICIOS, INTERVENTORÍA CONSULTORÍA E INGENIERÍA CIVIL
4	GEOCAM INGENIERÍA S.A.	Bogotá	Consultor	ASESORÍA, CONSULTORÍA Y SERVICIOS, INTERVENTORIA, CONSULTORIA E INGENIERIA CIVIL
5	APP GENERADORES DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA S.A.S.	Bogotá	Consultor	ASESORIA, CONSULTORIA Y SERVICIOS

mlu

12 4

41



Corporación Autónoma
Regional del Valle del Cauca

No.	NOMBRE	Ciudad	Servicio	Servicios
6	ATLANTE PROYECTOS DE INGENIERIA S.A	Barranquilla	Consultor	ASESORIA, CONSULTORIA Y SERVICIOS
7	AYESA INGENIERÍA Y ARQUITECTURA S.A.U. SUCURSAL COLOMBIA	Bogotá	Consultor	ASESORIA, CONSULTORIA Y SERVICIOS, INTERVENTORIA CONSULTORIA E INGENIERIA CIVIL
8	BATEMAN INGENIERÍA S.A	Bogotá	Consultor	INTERVENTORIA CONSULTORIA E INGENIERIA CIVIL
9	C&M CONSULTORES S.A.	Bogotá	Consultor	INTERVENTORIA CONSULTORIA E INGENIERIA CIVIL
10	C.I.C. CONSULTORES DE INGENIERÍA Y CIMENTACIONES S.A.S.	Bogotá	Consultor	INTERVENTORIA CONSULTORIA E INGENIERIA CIVIL
11	CAL Y MAYOR Y ASOCIADOS S.C.	Bogotá	Consultor	INTERVENTORIA CONSULTORIA E INGENIERIA CIVIL
12	CONSULTORES DE INFRAESTRUCTURA S.A.S.	Bogotá	Consultor	ASESORIA, CONSULTORIA Y SERVICIOS
13	CONSULTORES DEL DESARROLLO S.A	Barranquilla	Consultor	INFRAESTRUCTURA OBRAS CIVILES Y EDIFICACIONES
14	CONSULTORES ESTRUCTURALES ASOCIADOS S.A.S.	Bogotá	Consultor	INFRAESTRUCTURA OBRAS CIVILES Y EDIFICACIONES, INTERVENTORIA CONSULTORIA E INGENIERIA CIVIL
15	CONSULTORIA COLOMBIANA S.A. - CONCOL	Bogotá	Consultor	INTERVENTORIA CONSULTORIA E INGENIERIA CIVIL
16	DESSAU CEI S.A.S	Bogotá	Consultor	INTERVENTORIA CONSULTORIA E INGENIERIA CIVIL
17	DICONSULTORIA S.A.	Cali	Consultor	ASESORIA, CONSULTORIA Y SERVICIOS
18	DIRECCIÓN INTEGRAL DE PROYECTOS - DINPRO S.A.S	Medellín	Consultor	INFRAESTRUCTURA OBRAS CIVILES Y EDIFICACIONES
19	DISEÑOS INTERVENTORIAS Y SERVICIOS - DIS S.A.	Bogotá	Consultor	INTERVENTORIA CONSULTORIA E INGENIERIA CIVIL
20	ESTRUCTURADOR COLOMBIA S.A.S.	Bogotá	Consultor	INTERVENTORIA CONSULTORIA E INGENIERIA CIVIL
21	FRANCISCO ANGULO M. INGENIEROS LTDA,	Cali	Consultor	ASESORIA, CONSULTORIA Y SERVICIOS
22	GANDINI & OROZCO INGENIEROS LTDA	Cali	Consultor	ASESORIA, CONSULTORIA Y SERVICIOS
23	GAP-INGENIERÍA S.A.S.	Cali	Consultor	ASESORIA, CONSULTORIA Y SERVICIOS
24	GÉMINIS CONSULTORES S.A.S.	Bogotá	Consultor	ASESORIA, CONSULTORIA Y SERVICIOS, INTERVENTORIA CONSULTORIA E INGENIERIA CIVIL
25	GEOTECNIA ANDINA CONSULTORES S.A.S	Bogotá	Consultor	INTERVENTORIA CONSULTORIA E INGENIERIA CIVIL
26	GERS S.A.	CALI	Consultor	INTERVENTORIA CONSULTORIA E INGENIERIA CIVIL



Corporación Autónoma
Regional del Valle del Cauca

	EMPRESA	Ciudad	Sector	Actividad
27	GESTIÓN Y GERENCIA DE PROYECTOS, COLSULTORÍAS Y ASESORÍAS S.A.S. - GGPC S.A.S.	Bogotá	Consultor	INTERVENTORIA CONSULTORIA E INGENIERIA CIVIL
28	HACE INGENIEROS LTDA	Bogotá	Consultor	INTERVENTORIA CONSULTORIA E INGENIERIA CIVIL
29	HIDRO OCCIDENTE S.A.	Cali	Consultor	ASESORIA, CONSULTORIA Y SERVICIOS
30	HIDROCONSULTA S.A.S.	Bogotá	Consultor	INTERVENTORIA CONSULTORIA E INGENIERIA CIVIL
31	HMV INGENIEROS LTDA	Bogotá	Consultor	INFRAESTRUCTURA OBRAS CIVILES Y EDIFICACIONES
32	I-CONSULT S.A.S INGENIERÍA DE CONSULTA	Medellín	Consultor	INFRAESTRUCTURA OBRAS CIVILES Y EDIFICACIONES
33	IDOM INGENIERÍA Y CONSULTORÍA S.A	Medellín	Consultor	ASESORIA, CONSULTORIA Y SERVICIOS
34	INARE LTDA.	Bogotá	Consultor	INTERVENTORIA CONSULTORIA E INGENIERIA CIVIL
35	INARGOS LTDA.	Bogotá	Consultor	INTERVENTORIA CONSULTORIA E INGENIERIA CIVIL
36	INCOPLAN S.A. - INGENIERIA CONSULTORIA Y PLANEACION S.A.	Bogotá	Consultor	INTERVENTORIA CONSULTORIA E INGENIERIA CIVIL
37	INGENIERÍA E HIDROSISTEMAS GRUPO DE CONSULTORÍA S.A. - IEH GRUCON S.A.	Bogotá	Consultor	ASESORIA, CONSULTORIA Y SERVICIOS, INFRAESTRUCTURA OBRAS CIVILES Y EDIFICACIONES, INTERVENTORIA CONSULTORIA E INGENIERIA CIVIL
38	INGENIERIA EN SISTEMAS DE BOMBEO - ISB	Cali	Consultor	ASESORIA, CONSULTORIA Y SERVICIOS
39	INGENIERIA Y GEOTECNIA LTDA.	Bogotá	Consultor	INTERVENTORIA CONSULTORIA E INGENIERIA CIVIL
40	INGENIERÍA Y GESTIÓN VIAL - GEVIAL LTDA.	Bogotá	Consultor	INTERVENTORIA CONSULTORIA E INGENIERIA CIVIL
41	INTEGRAL S.A	Medellín	Consultor	INFRAESTRUCTURA OBRAS CIVILES Y EDIFICACIONES
42	INTERVENTORÍAS Y DISEÑOS S.A. INTERDISEÑOS S.A.	Bogotá	Consultor	INTERVENTORIA CONSULTORIA E INGENIERIA CIVIL
43	JPS INGENIERÍA S.A.	Bogotá	Consultor	ASESORIA, CONSULTORIA Y SERVICIOS, INTERVENTORIA CONSULTORIA E INGENIERIA CIVIL
44	LA VIALIDAD LTDA.	Bogotá	Consultor	INTERVENTORIA CONSULTORIA E INGENIERIA CIVIL
45	LABORATORIOS CONTECON URBAR S.A.	Bogotá	Consultor	INTERVENTORIA CONSULTORIA E INGENIERIA CIVIL
46	MOBILÉ S.A CONSULTORÍA EN MOVILIDAD	Bogotá	Consultor	INTERVENTORIA CONSULTORIA E INGENIERIA CIVIL
47	MOFFATT & NICHOL COLOMBIA S.A.S.	Bogotá	Consultor	ASESORIA, CONSULTORIA Y SERVICIOS, INTERVENTORIA CONSULTORIA E INGENIERIA CIVIL

22/11

6 41



Corporación Autónoma
Regional del Valle del Cauca

Nº	Nombre de la Empresa	Ciudad	Perfil	Servicios
48	NEOINGENIERÍA P&T S.A.S.	Bogotá	Consultor	ASESORIA, CONSULTORIA Y SERVICIOS
49	NOGAALL PROYEC S.A.	Bogotá	Consultor	INTERVENTORIA CONSULTORIA E INGENIERIA CIVIL
50	NOVA SCORPI INGENIERIA LTDA.	Bogotá	Consultor	INTERVENTORIA CONSULTORIA E INGENIERIA CIVIL
51	OLANO INGENIERÍA S.A.S. - COINGSA	CALI	Consultor	INTERVENTORIA CONSULTORIA E INGENIERIA CIVIL
52	P3 INFRAESTRUCTURA S.A.S.	Bogotá	Consultor	ASESORIA, CONSULTORIA Y SERVICIOS, INTERVENTORIA CONSULTORIA E INGENIERIA CIVIL
53	PAULO EMILIO BRAVO CONSULTORES S.A.	Cali	Consultor	ASESORIA, CONSULTORIA Y SERVICIOS
54	PLANES S.A.	Cali	Consultor	ASESORIA, CONSULTORIA Y SERVICIOS
55	PLANTOTAL S.A.	Cali	Consultor	ASESORIA, CONSULTORIA Y SERVICIOS
56	PROES S.A. INGENIEROS CONSULTORES	Bucaramanga	Consultor	INTERVENTORIA CONSULTORIA E INGENIERIA CIVIL
57	PROEZA CONSULTORES LTDA	Bogotá	Consultor	INTERVENTORIA CONSULTORIA E INGENIERIA CIVIL
58	RESTREPO Y URIBE S.A.S	Bogotá	Consultor	INTERVENTORIA CONSULTORIA E INGENIERIA CIVIL
59	ROADCON LTDA.	Bogotá	Consultor	INTERVENTORIA CONSULTORIA E INGENIERIA CIVIL
60	S&A SANTANDER Y ASOCIADOS LTDA.	Bogotá	Consultor	INTERVENTORIA CONSULTORIA E INGENIERIA CIVIL
61	SALGADO MELENDEZ Y ASOCIADOS INGENIEROS CONSULTORES S.A.	Bogotá	Consultor	INTERVENTORIA CONSULTORIA E INGENIERIA CIVIL
62	SEDIC S.A.	Medellin	Consultor	INFRAESTRUCTURA OBRAS CIVILES Y EDIFICACIONES
63	SERTIC S.A.S.	Bogotá	Consultor	INTERVENTORIA CONSULTORIA E INGENIERIA CIVIL
64	SERVICIOS DE INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN - SERVINC LTDA.	Bogotá	Consultor	INTERVENTORIA CONSULTORIA E INGENIERIA CIVIL
65	SERVICIOS GEOLÓGICOS INTEGRADOS LTDA. - SGI LTDA.	Villavicencio	Consultor	ASESORIA, CONSULTORIA Y SERVICIOS, INTERVENTORIA CONSULTORIA E INGENIERIA CIVIL, SERVICIOS PETROLEROS ENERGETICOS Y DE CONSTRUCCION
66	SESAC S.A.	Bogotá	Consultor	INTERVENTORIA CONSULTORIA E INGENIERIA CIVIL
67	SIETE LTDA.	Pereira	Consultor	INTERVENTORIA CONSULTORIA E INGENIERIA CIVIL
68	SIGA INGENIERÍA Y CONSULTORÍA S.A. SUCURSAL COLOMBIA	Bogotá	Consultor	INTERVENTORIA CONSULTORIA E INGENIERIA CIVIL
69	SILVA CARREÑO Y ASOCIADOS S.A.	Bogotá	Consultor	INTERVENTORIA CONSULTORIA E INGENIERIA CIVIL

10/

plus 22



Corporación Autónoma
Regional del Valle del Cauca

70	SOLUCIONES INTEGRALES EN PROYECTOS DE INGENIERÍA S.A.S- SIPI S.A.S	Medellín	Consultor	ASESORIA, CONSULTORIA Y SERVICIOS
71	SPIRAL INGENIERÍA S.A.	Bogotá	Consultor	ASESORIA, CONSULTORIA Y SERVICIOS, INTERVENTORIA CONSULTORIA E INGENIERIA CIVIL
72	VARGAS DEL VALLE ANTONIO	Bogotá	Consultor	INTERVENTORIA CONSULTORIA E INGENIERIA CIVIL
73	VELASCO & ASOCIADOS LTDA	Cali	Consultor	ASESORIA, CONSULTORIA Y SERVICIOS
74	ZETCO S.A.	Cali	Consultor	ASESORIA, CONSULTORIA Y SERVICIOS

Como puede observarse existe una amplia oferta de empresas de consultoría a nivel nacional (74 afiliadas a la CCI) que pueden proveer el servicio requerido para el presente proceso de contratación. A nivel local la base de datos relacionada presenta un total de 15 empresas domiciliadas en la ciudad de Santiago de Cali.

Cabe resaltar que el listado anterior constituye tan solo una muestra representativa, ya que existe un gran número de posibles proponentes Personas Jurídicas y Naturales a los cuales no es posible identificar debido a que no se encuentran en las bases de datos de gremios o asociaciones.

Comportamiento financiero de las empresas del sector: De acuerdo con los datos reportados por la Cámara Colombiana de la Infraestructura, para el año 2010 las empresas de consultoría del sector de acuerdo al tamaño de sus activos se componen de la siguiente manera: 9,4% son grandes empresas, 43,8% medianas, 45,3% pequeñas y 1,4% microempresas. (Tomado de "Comportamiento de las Empresas de Construcción y Consultoría del Sector en el 2010" - Cámara Colombiana de la Infraestructura).

Para determinar el comportamiento financiero de los posibles proveedores del servicio a contratar se consultó la base de datos del Sistema de Información y Reporte Empresarial -SIREM, la cual presenta los siguientes indicadores financieros entre el año 2008 y 2012 para las empresas que pertenecen al Sector Servicios actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica:

Endeudamiento					
DATO	2008	2009	2010	2011	2012
Apalancamiento (Veces)	0,66	1,43	1,06	1,14	1,26
Concentración del Pasivo en el Corto Plazo	55,73%	77,98%	75,94%	77,45%	76,03%

WAW

8

48



Corporación Autónoma
Regional del Valle del Cauca

Endeudamiento con el Sector Financiero	7,47%	17,76%	13,58%	13,01%	15,49%
Concentración Endeudamiento Financiero	18,82%	30,17%	26,39%	24,42%	27,75%
Razón de Endeudamiento	39,67%	58,87%	51,46%	53,25%	55,83%
Endeudamiento Corto Plazo con Proveedores	4,25%	8,21%	5,63%	6,11%	5,38%

Liquidez					
DATO	2008	2009	2010	2011	2012
Capital de Trabajo Neto (Millones \$)	\$ 1.371.248	\$ 564.761	\$ 509.973	\$ 616.408	\$ 811.295
Capital de Trabajo Neto Operativo (Millones \$)	\$ 128.734	\$ 445.138	\$ 377.179	\$ 534.187	\$ 669.496
Razón Corriente (Veces)	3,54	1,53	1,65	1,5	1,57
EBITDA (Millones \$)	\$ 201.940	\$ 310.559	\$ 283.593	\$ 346.194	\$ 387.120
Prueba Ácida (Veces)	3,41	1,33	1,51	1,39	1,44

Rentabilidad					
DATO	2008	2009	2010	2011	2012
Margen Bruto	45,35%	31,51%	36,40%	38,28%	33,68%
Margen Neto	5,36%	5,25%	4,83%	4,17%	3,87%
Margen Operacional	5,68%	7,45%	8,36%	8,19%	8,22%
Retorno Operacional sobre los Activos (ROA)	19,23%	13,34%	11,93%	10,58%	8,12%
Retorno sobre el Patrimonio (ROE)		41,34%	26,58%	30,60%	18,85%
Margen No Operacional	2,16%	0,34%	-0,36%	-0,73%	-1,26%

Solvencia					
DATO	2008	2009	2010	2011	2012
Solvencia (Veces)	2,52	1,7	1,94	1,88	1,79

Indicadores Operacionales					
DATO	2008	2009	2010	2011	2012
Rotación Activos Fijos (Veces)	19,11	12,85	10,43	12	12,06
Rotación de Activos Totales (Veces)	2,45	1,71	1,49	1,42	1,17
Rotación de Inventarios Total (Veces)	48,18	11,64	16,44	18,84	15,16

Dinámica de producción, distribución y entrega del servicio: Debido a que los servicios de Consultoría involucran principalmente el desarrollo de labores intelectuales, estos no involucran cadenas de distribución o comercialización, ya que el producto esencial de la consultoría es el conocimiento aplicado y por lo tanto la entrega del producto final se realiza directamente del proveedor al contratante.

12

9



Corporación Autónoma
Regional del Valle del Cauca

4. ESTUDIO DE LA DEMANDA.

De acuerdo a lo anterior, para el estudio de la demanda se realizó la consulta de procesos de contratación similares en el portal web de Colombia Compra Eficiente, es decir, procesos de contratación por Concurso de Méritos Abierto para Servicios de Ingeniería, Investigación y tecnología, entre el 1 de enero de 2013 y el 31 de diciembre de 2013, obteniendo los siguientes resultados:

Modalidad: Concurso de Méritos Abierto.

Período: Entre el 1 de enero de 2013 y el 31 de diciembre de 2013.

Localización Geográfica: Todo el territorio nacional.

ESTADO	NÚMERO DE PROCESOS	CUANTÍA
Borrador	27	\$ 9.993.073.332,00
Convocado	94	\$ 19.836.957.139,00
Adjudicado	191	\$ 47.651.461.672,00
Celebrado	467	\$ 135.095.583.813,00
Liquidado	68	\$ 11.786.964.026,00
Terminado sin Liquidar	--	--
Descartado	44	\$ 34.071.825.769,00
Terminado Anormalmente Después de Convocado	178	\$ 41.644.295.566,00
TOTAL	1069	\$ 300.080.161.317,00

Modalidad: Concurso de Méritos Abierto.

Período: Entre el 1 de enero de 2013 y el 31 de diciembre de 2013.

Localización Geográfica: Departamento del Valle del Cauca.

ESTADO	NÚMERO DE PROCESOS	CUANTÍA
Borrador	2	\$ 1.028.883.872,00
Convocado	3	\$ 279.968.534,00
Adjudicado	14	\$ 1.424.593.521,00
Celebrado	54	\$ 21.606.892.714,00
Liquidado	6	\$ 462.519.571,00
Terminado sin Liquidar	---	---
Descartado	7	\$ 10.759.616.923,00
Terminado Anormalmente Después de Convocado	25	\$ 5.845.666.701,00
TOTAL	111	\$ 41.408.141.836,00

mm

10



Corporación Autónoma
Regional del Valle del Cauca

De las cifras anteriores se concluye que a nivel nacional 68 procesos fueron liquidados. A nivel regional se tiene que 6 procesos fueron liquidados.

Lo anterior evidencia que a nivel general, el incumplimiento de los contratistas para este tipo de contratación es mínimo.

Con el fin de conocer las condiciones contractuales de procesos de contratación similares (Procesos por Concurso de Méritos Abierto), a continuación se presentan los datos obtenidos de la consulta realizada en la página web del SECOP, tanto para la CVC como para entidades estatales seleccionadas aleatoriamente:

Procesos de contratación realizados por la CVC:

No. de Proceso	Objeto	Valor	Plazo	Forma de Pago	Razón Social Proponente Seleccionado	Garantías Exigidas	No. Oferentes
CM 25-2013	Adelantar la interventoría técnica, administrativa y financiera a los estudios y diseños finales para el manejo del drenaje urbano, control de inundaciones y estabilización de orillas en el área urbana margen izquierda del río La Vieja del municipio de Cartago, Valle del Cauca.	\$ 326.622.747,00	Trece (13) meses	Pagos parciales de acuerdo a la presentación de informes. No se otorga anticipo	CONSORCIO CARTAGO 2013	Seriedad de la oferta, Cumplimiento, Pago de Salarios y Prestaciones, Calidad del Servicio, Responsabilidad Civil	1
CM 17-2013	Realizar la interventoría técnica, administrativa, económica y financiera al contrato cuyo objeto es "Construcción de obras para mitigar los riesgos de inundación por niveles altos del río Meléndez en el tramo comprendido entre la calle 5 y la autopista Simón Bolívar en el municipio de Santiago de Cali".	\$ 399.194.967,00	Nueve (9) meses	Pagos parciales de acuerdo a la presentación de informes. No se otorga anticipo	HIDRO-OCCIDENTE S.A.	Seriedad de la oferta, Cumplimiento, Pago de Salarios y Prestaciones, Calidad del Servicio, Responsabilidad Civil	2
CM 20-2013	Realizar los estudios y diseños finales para el manejo del drenaje urbano, control de inundaciones y estabilización de orillas en el área urbana margen izquierda del río La Vieja del municipio de Cartago, Valle del Cauca.	\$ 2.120.167.334,00	Doce (12) meses	Pagos parciales de acuerdo a la presentación de informes. No se otorga anticipo		Seriedad de la oferta, Cumplimiento, Pago de Salarios y Prestaciones, Calidad del Servicio, Responsabilidad Civil	3

Procesos de contratación realizados por otras Entidades Estatales:

Responsabilidad Extracontractual	10%	anios mas. Duración del contrato
----------------------------------	-----	-------------------------------------



Proceso No. 1.

Entidad Contratante: INSTITUTO COLOMBIANO DE DESARROLLO RURAL (INCODER)



Proceso No. 3.

Entidad Contratante: FINANCIERA DE DESARROLLO NACIONAL S.A.

No. de Proceso: INVIAS-FDN 04-2014

Objeto: LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, CONTABLE, JURIDICA, HSE Y SOCIAL DEL DRAGADO PARA LA PROFUNDIZACION Y AMPLIACION DEL CANAL DE ACCESO A LA BAHIA DE CARTAGENA, SECTORES BOCACHICA Y MANZANILLO - CARTAGENA, BOLIVAR

Valor: \$ 1.356.371.760.00

Plazo: CINCO (5) MESES.

Forma de Pago: Pagos parciales con presentación de informes de avance del estudio, previa amortización del anticipo y visto bueno del Interventor del contrato.

Oferentes:

Empresa/Oferente	Lugar de Domicilio
INGENIERIA DE PROYECTOS S.A.S	CARTAGENA
CONSORCIO INCOPROES	CARTAGENA

Multas o Sanciones: No. Contrato Adjudicado.

Garantías Exigidas:

Garantía	% del valor del Contrato	Vigencia
Cumplimiento	10%	Duración del contrato y 6 meses más.
Buen Manejo de Anticipo	---	---
Calidad del Servicio	30%	Duración del contrato y 5 años más.
Salarios y Prestaciones	20%	Duración del contrato y 3 años más.
Responsabilidad Extracontractual	30%	Término de duración del contrato y 3 años más

Proceso No. 4.

B
Mw

ff



Corporación Autónoma
Regional del Valle del Cauca

Entidad Contratante: ALCALDÍA MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN

No. de Proceso: INVIAS-FDN 04-2014.

Objeto: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, CONTABLE Y JURÍDICA A LA CONSTRUCCION ALCANTARILLADO PLUVIAL PARA EL CENTRO POBLADO SAN MIGUEL (SECTOR 2), ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN – META.

Valor: \$299.985.919,00

Plazo: Diez (10) meses.

Forma de Pago: Pagos parciales hasta el 80% del valor del contrato, de acuerdo con la presentación de informes de avance de la interventoría, previa amortización del anticipo. Un pago final del 20% previa presentación de informe final.

Anticipo: 50% del valor total del contrato.

Oferentes:

Empresa	Lugar de Domicilio
UNION TEMPORAL SAN MIGUEL 2014	VILLAVICENCIO

Multas o Sanciones: 20% del valor total del contrato. Contrato se encuentra adjudicado.

Garantías Exigidas:

Garantía	% del valor del contrato	Vigencia
Cumplimento	10%	Duración del contrato y hasta su liquidación
Buen Manejo de Anticipo	100%	Duración del contrato y hasta su liquidación
Calidad del Servicio	10%	Duración del contrato y 5 años más.
Salarios y Prestaciones	10%	Duración del contrato y 3 años más.
Responsabilidad Extracontractual	No se exige.	

Costos del servicio requerido:

Los servicios de consultoría se basan en la actividad intelectual, de ahí que el producto esencial de la consultoría sea el conocimiento aplicado, la maximización de la relación costo/beneficio, valor agregado y el aseguramiento de la calidad.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
15



Corporación Autónoma
Regional del Valle del Cauca

Para los servicios de consultoría existen diversas formas de remuneración, las cuales se aplican dependiendo del servicio que se vaya a contratar, las características del proyecto y las necesidades del contratante.

En nuestro país las modalidades más utilizadas son las siguientes:

- a) Reembolso con base en tarifas para diferentes categorías de personal, más reconocimiento de los costos directos. Se usa cuando el alcance del proyecto no está claramente definido.
- b) Reembolso de sueldos reales del Consultor, afectados por un factor multiplicador aplicable sobre los sueldos, más costos directos. Es el sistema de remuneración que se utiliza con mayor frecuencia. Este factor reconoce los honorarios del personal profesional y no profesional que interviene en la consultoría, afectados por un factor multiplicador que incluye prestaciones sociales, gastos de oficina y administración, impuestos, legalización, imprevistos y honorarios entre otros. También se incluyen los gastos generales en los cuales incurre el contratista.
- c) Reembolso de costos del Consultor, más pago de una suma fija por concepto de honorarios. Este método se aplica en proyectos cuyo plazo de ejecución está bien definido,
- d) Suma global. Se utiliza cuando el alcance del proyecto y su plazo se pueden definir de una forma razonable. Esta suma global debe compensar todos los costos, gastos y utilidad.

No obstante lo anterior, para el cálculo del servicio requerido del actual proceso se utilizó el procedimiento del numeral d).

RUBEN DARIO MATERON MUÑOZ
Director Técnico Ambiental

Elaboró: Ing. Vittorio Alberto Suarez - Profesional Contratista DTA
Revisó: Ing. José Luis Rivera - Profesional Contratista DTA